

**Ausschreibung**  
**Verpachtung der Gaststätte im Nationalparkbahnhof Sebnitz,**  
**Bahnhofstraße 17, 01855 Sebnitz**

Die Stadt Sebnitz beabsichtigt die Gaststätte im Nationalparkbahnhof Sebnitz ab 01.06.2018 zu verpachten.

Beschreibung:

Die im Stil eines historischen Wartesaales der 1. Klasse gehaltene Gaststätte verfügt über eine pachtbare Gesamtfläche von 201,38 m<sup>2</sup>, die sich wie folgt aufteilt:

Gastraum: 153,08 m<sup>2</sup>, ca 55 Plätze

Küche: 12,08 m<sup>2</sup>

WC's: 24,8 m<sup>2</sup> (Damen, Herren, barrierefrei)

Nebenraum: 11,42 m<sup>2</sup> (als Lagerraum nutzbar)

Die Verpachtung erfolgt inklusive der Einrichtungsgegenstände der Gaststätte (komplette Bestuhlung, Theke, Schankanlage, Küche)

Zugang zur Gaststätte vom Bahnsteig und von der mit Nationalparkmotiven neu gestalteten Sommerhalle. Im Komplex befinden sich weiterhin der Laden einer Bäckerei und ein Oldtimermuseum.

Lage:

Der Nationalparkbahnhof Sebnitz liegt nur wenige Gehminuten entfernt vom Stadtzentrum der Großen Kreisstadt Sebnitz. Als zweiter deutscher Nationalparkbahnhof und Haltepunkt der Nationalparkbahn bildet er die Schnittstelle zwischen den Nationalparks Sächsische und Böhmisches Schweiz. Er befindet sich in der Mitte zwischen dem Nationalparkzentrum in Bad Schandau und seinem tschechischen Gegenstück in Krasna Lipa (Schönlinde). Durch seine Anbindung an verschiedene regionale Buslinien ist er außerdem ein von Einheimischen und Touristen gern genutzter Umsteigepunkt.

Bewerbungsverfahren:

Bei Interesse richten Sie Ihre Bewerbung mit einem schlüssigen Nutzungskonzept und Pachtangebot bitte bis zum 31. März 2018 schriftlich an die Abteilung Tourismus und Stadtmarketing, Neustädter Weg 10, 01855 Sebnitz.

Für Anfragen oder die Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Herrn Ipsen, Telefon 035971/70960, E-Mail: [julian.ipsen@sebnitz.de](mailto:julian.ipsen@sebnitz.de)

